



Bouwcommissie Puntenburg ∞ P/a Springweg 82 ∞ 3511 VT Utrecht ∞ puntenburg@etalage.nu

Rijksinspectie Monumentenzorg
T.a.v. drs. J.R.M. Magdelijns, hoofdinspecteur
IPC (interne postcodering) 3500
Postbus 16478
2500 BL Den Haag

Datum : 3 april 2006
Betreft : Renovatie Puntenburg
Kenmerk : WTM-003-2006-04-03

Geachte heer Magdelijns,

Het pand Laan van Puntenburg 2/2a te Utrecht is geregistreerd als een Rijksmonument onder nummer 514457. De Dienst Maatschappelijk Ontwikkeling afdeling Onderwijs van de Gemeente Utrecht heeft voor de grootschalige renovatie van dit pand bij de Dienst Stadsontwikkeling van de Gemeente Utrecht een sloopvergunning en een bouw- c.q. monumentenvergunning aangevraagd.

BV2061017

Ingediend: 02-03-2006
Laan van Puntenburg 2
Het geheel restaureren en herinrichten van een schoolgebouw
Status: Ontvankelijk
Soort aanvraag: Bouwvergunning

BV2061189

Ingediend: 14-03-2006
Laan van Puntenburg 2
Het gedeeltelijk slopen van een schoolgebouw
Status: Ontvankelijk
Soort aanvraag: Sloopvergunning

Wij maken ons grote zorgen over de zorgvuldigheid waarmee de benodigde procedures worden doorlopen. Binnen een zeer kort tijdsbestek van nog geen drie weken is de commissie welstand vandaag akkoord gegaan, zoals moge blijken uit bijgevoegde planlijst welke behandeld is in de vergadering van de Commissie Welstand Oost van 28 maart 2006.

De in 1939 door architect H.F. Mertens ontworpen Industrie- en Huishoudschool wordt onder kenners gezien als een van de belangrijke jonge monumenten van de stad Utrecht. Het gebouw is van algemeen belang. De ligging aan het park Nieuweroord is van Stedelijk belang.

De grootschalige renovatie behelst naast een volledige renovatie ondermeer een ingrijpende wijziging van de indeling van het gebouw door het verplaatsen van meerdere binnenmuren, het wijzigen van het gebruik van souterrains van fietsenstallingen naar klaslokalen met consequenties voor stahoogte en lichtinval en het terugplaatsen van de totaal vervallen balkons aan de voorzijde en het reinigen van de buitengevel.

Het pand is gelegen in het Stationsgebied Utrecht en grenst direct aan een busbaan en de spoorbaan Utrecht-Arnhem. Om te kunnen voldoen aan strenge geluids- en andere milieunormen zullen er drastische geluidswerende maatregelen noodzakelijk zijn en genomen moeten worden. Daarnaast zullen er maatregelen genomen moeten worden op het gebied van geluidsisolatie en brandbeveiliging.

Bij de toekenning van de middelen voor deze ingrijpende renovatie van dit rijksmonument zijn tot op heden nog geen middelen vrijgemaakt voor monumentale aanpassingen en geluidswerende maatregelen.

Wij vragen u om de bouwaanvraag zorgvuldig te bekijken in het belang van het behoud van ons cultureel erfgoed. Wij vinden het belangrijk dat onze school grondig gerenoveerd wordt, maar vinden het evenzo van belang dat hierbij de benodigde procedures resepecteerd en in acht worden genomen.

Als wij onze kinderen het belang van ons cultureel erfgoed willen laten inzien, zullen wij er zelf ook naar moeten handelen.

Hoogachtend en met vriendelijke groet,

Bouwcommissie Puntenburg

Alex Kip
Frans-Willem Korsten
Muriël Suurmond
Hanneke Wensink

Bijlage: [planlijst commissie welstand d.d. 23 maart 2006](#)

cc:

- Thea Meijer (SPO Utrecht)
- Louke Vissers (Gemeente Utrecht)
- Jan Gispen (Willibrord Stichting)

Kijk voor meer informatie op: <http://www.etalage.nu/puntenburg>