

## Packagedeal ROC - Gemeente Utrecht

Nr.	ROC locaties	Grondopp.	BVO	Recht van	Bijzonderheden
		in m <sup>2</sup>	in m <sup>2</sup>	1e koop Gemeente	
1	Laan van Puntenburg 2/2a	2.763	5.354	ja	aankoop door derden
2	Nieuwe Kamp 11	1.503	1.800	ja	gemeente koopt niet
3	IBB laan 2	7.908	5.360		ROC heeft grond deels in erfpacht
4	IBB laan 40	5.590	2.528		
5	Rubenslaan 91	1.695	1.158	ja	deels in gebruik door Kohnstamschool
6	Noordzeestraat 20	800	1.063		
7	Onyxweg 1-3	5.406	1.245		
8	Livingstonelaan 609	6.036	3.134		
9	Ravellaan 13-15/Strawinskyaan 1	5.408	2.602		
10	M.P. Lindostraat 4	2.090	1.299	ja	
11	Otterstraat 77/Kruisweg 9/9a	2.224	1.975	ja	
12	Queeckhovenplein 3	1.979	1.162		
13	Amazonedreef 110	3.906	1.674	ja	
14	Kretadreef 61/Humberdreef 2	5.220	4.641		ROC heeft grond in erfpacht
15	Pahud de Mortagnesdreef 41	5.026	3.215	ja	
	<b>Sub-totaal</b>	<b>57.554</b>	<b>38.210</b>		

## Vernieuwingsplan Centrumgebied Kanaleneiland

Aan- en Verkoop i.v.m.	Grondopp.	BVO	Bijzonderheden	
Centrumplan Kanaleneiland	in m <sup>2</sup> (1)	in m <sup>2</sup> (1)		
a	Churchillaan 156	3.000	3.000	Gymzaal OSG v.d. Vlist; van Gemeente naar ROC
b	Americalaan 157	3.200	1.600	Basisschool Kaleidoscoop; van Gemeente naar ROC
c	Americalaan 109	2.000	1.700	Gymzalen ROC; van ROC naar Gemeente
	<b>Sub-totaal</b>	<b>8.200</b>	<b>6.300</b>	
	<b>Totaal</b>	<b>65.754</b>	<b>44.510</b>	

(1) Opgaven m.b.t. Centrumgebied Kanaleneiland betreffen schattingen