

Nieuwsbrief no. 14

van het Oudercomité Puntenburg Blijft!

28 juni 2004

Gemeente koopt Puntenburg

Wethouder overstag

Afgelopen donderdag sprak de gemeenteraad opnieuw over de huisvesting van onze school. Er werd veel kritiek geuit op het voorstel van de wethouder waarin de school aan de grillen van ROC en projectontwikkelaar zou worden overgeleverd. Tijdens de vergadering zwichtte de wethouder en beloofde hij dat de gemeente het pand nog voor de zomer aan gaat kopen en dat de school blijft waar ze nu zit.

De vergadering van de raadscommissie Maatschappelijke Ontwikkeling donderdagmiddag 17 juni geleden was weer druk bezocht door ouders en kinderen van Puntenburg. Ter bespreking lag het laatste plan voor van wethouder Verhulst, waarin het ROC eigenaar zou blijven en het gebouw samen met een projectontwikkelaar zo winstgevend mogelijk zou ontwikkelen. De school zou verplaatst moeten worden naar de andere kant van het gebouw (en dus het speelveld kwijtraken), er zouden luxe appartementen komen in de vleugel waar nu de school zit, en er zou een woontoren van 50 meter hoog worden gebouwd tussen school en busbaan.

Kritiek

Namens het Oudercomité Puntenburg Blijft! waren er deze keer drie sprekers, Aty de Wit, voorzitter van de OR ten tijde van de vorige verhuizing, en Frans-Willem Korsten en Alex Kip van het Oudercomité Puntenburg Blijft!. Zij benadrukten nog maar eens dat de gemeente haar verplichtingen aan de school na moet komen en nu zonder verdere verdragen en andere trucjes een voor de school goede oplossing moet kiezen. Vervolgens konden de verschillende fracties in de gemeenteraad hun oordeel over het voorstel uitspre-

ken. Met name GroenLinks en de VVD stelden zeer kritische vragen aan de wethouder, over het onzellige plan waarmee hij nu kwam om de school te "redden", en over de wijze waarop hij in de zgn. package-deal met het ROC alle winst aan het ROC laat en er binnen die deal niet in lijkt te slagen een goede oplossing voor Puntenburg af te dwingen.

Wethouder gaat om

Daarop was het woord aan wethouder Verhulst. Hij gaf aan de kritiek op zijn voorstel wel verwacht te hebben. De enige andere oplossing was volgens hem dat de gemeente het pand aan zou kopen en op zou knappen, de school zou laten zitten waar ze zit, en gebruikers zou zoeken voor de rest van het gebouw. Hij meldde dat een andere school belangstelling had om naar het gebouw te verhuizen, maar ook dat de andere kant van het gebouw zeer geschikt zou zijn om het gemeentelijke bureau te huisvesten dat de komende 20 jaar verantwoordelijk is voor het project Stationsgebied. Hij waarschuwde de gemeenteraad dat er een prijskaartje hangt aan aankoop van het gebouw. Hij zei dat hij enkele taxaties had lopen om duidelijkheid te krijgen over de waarde van het pand. En toen kondigde hij aan af te zien

van het hele voorstel dat hij de gemeenteraad had gestuurd, en vóór de zomervakantie, dus vóór 2 juli, een zgn. aankoopbesluit in het College van Burgemeester en Wethouders te brengen, waarmee tot aankoop van het pand wordt besloten. Daarmee was voor de raad de kous af wat betreft Puntenburg, al zal de wethouder op een later tijdstip nog het nodige uit te leggen hebben aangaande de package-deal met het ROC.

Feest ?!

De ouders, en naar het leek ook sommige andere aanwezigen, waren enigszins beduusd door de vlotte manier waarop Verhulst overstag ging en voorstelde het pand dan maar aan te kopen. Dit was precies wat het oudercomité steeds bepleit had en waartegen de wethouder zich steeds verzet had! Maar omdat men, gezien de opstelling van de wethouder de afgelopen anderhalf jaar, beducht was dat er ergens nog een addertje onder het gras zou blijken te zitten, waren de ouders niet meteen in feeststemming. 's Avonds al overheerste opluchting en tevredenheid, waardoor de laatste etappe van de avondvierdaagse extra vrolijk werd.

Daags na de vergadering heeft de wethouder per mail laten weten dat het echt zijn bedoeling is het gebouw vóór 2 juli aan te kopen en de school te handhaven in de vleugel waar we nu zitten. Het ziet er dus naar uit dat we alle reden hebben een feestje te vieren. Dat gaan we ook zeker doen, maar na de vakantie, als de aankoop rond is en er zekerheid is over de verdere gang van zaken. Na de vakantie hoort u vast opnieuw van het oudercomité Puntenburg Blijft!, maar dan zal het gaan over hoe mooi we onze school gaan maken.

Laatste nieuws !!

Zojuist heeft het oudercomité deze brief van Verhulst gekregen, waarin hij laten weten dat het toch niet lukt om de aankoop vóór de zomervakantie rond te krijgen... Gelukkig staat in de brief ook dat er overeenstemming is met het ROC over "de beste oplossing": het kopen van ons pand. Van uitstel komt dus geen afstel !



Gemeente Utrecht

mr. L.J. Verhulst
Wethouder voor Onderwijs, Grondzaken, Wijkveiligheid,
Regiozaken, de wijk Utrecht-west en Vleuten/de Meern

Oudercomité Puntenburg Blijft!
t.a.v. de heer F.P. Korsten
p/a Springweg 82
3511 VT Utrecht

Postadres: Postbus 18200, 3500 CE Utrecht
Bezoekadres: Korte Minrebroederstraat 2, Utrecht
Telefoon: 030 - 286 11 14
Fax: 030 - 286 14 78
E-mail: R.Verhulst@utrecht.nl
Internet: www.utrecht.nl

Behandeld door: H. Scholten
Doorkiesnummer: 286 1015
E-mail:
Bijlage(n): geen
Uw kenmerk:
Uw brief van:

Datum: 25 juni 2004
Ons kenmerk:
Onderwerp: uw mail van 18 juni 2004
Verzonden: 25 JUNI 2004
Bij antwoord datum, ons kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte heer Korsten,

In antwoord op uw mail van 18 juni 2004 betreffende de stand van zaken Laan van Puntenburg het volgende.

In de Commissie heb ik aangegeven dat koop van het pand, met behoud van de school op de huidige plek, de beste oplossing is om dit jarenlang slepende dossier te beëindigen.

Inmiddels is er ambtelijk overeenstemming met het ROC over de ontwikkelingsovereenkomst (package deal), inclusief de aankoop van enkele panden waaronder de Laan van Puntenburg.

De overeenkomst met het ROC behoeft een besluit van het College. Bij deze overeenkomst spelen zowel aspecten van grondzaken een rol, alsmede aspecten op het gebied van ruimtelijke ordening en wonen. Bovendien is er een relatie met de grondexploitatie van het stationsgebied en betreft het een ingewikkelde materie met belangrijke (financiële) gevolgen. Daarom moet de overeenstemming met het ROC in een volledig College behandeld worden.

Dit lukt niet meer in juni en zal - naar verwachting - in augustus kunnen plaatsvinden.

Ik hoop u alsdan nader te kunnen informeren.

Met vriendelijke groet,

mr L.J. Verhulst

cc: raadscommissie Maatschappelijke Ontwikkeling
SPO

Actuele informatie valt, ook tijdens de vakantie, te lezen op de site van het oudercomité:
www.etalage.nu/puntenburg.