

Nieuwsbrief no. 16

van het Oudercomité Puntenburg Blijft!

12 november 2004

Gemeente koopt Puntenburg

College van Burgemeester en Wethouders besluit tot aankoop

Eindelijk is het zover. Burgemeester en wethouders hebben dinsdag besloten ons gebouw aan te kopen als onderdeel van de zgn. package-deal met het ROC. De deal moet nog wel worden goedgekeurd door de gemeenteraad en de koopacte moet nog worden getekend.

In een persbericht laat de gemeente Utrecht weten overmeestemming te hebben bereikt met het ROC over de herontwikkeling van 15 panden van het ROC. Het gebouw aan de Laan van Puntenburg is er daar één van. Onderdeel van de overeenstemming is aankoop door de gemeente van ons gebouw, met als apart vermelde randvoorwaarde dat onze school in het gebouw gehuisvest moet blijven. Het volledige persbericht staat op de achterkant van deze nieuwsbrief.

De overeenkomst met het ROC moet nog door de gemeenteraad goedgekeurd worden. In juni is al gebleken dat het voorstel ons gebouw te kopen op brede steun in de raad kan rekenen. Na goedkeuring door de raad kan de daadwerkelijke koop gesloten worden.

Oudercomité verheugd

Het Oudercomité Puntenburg Blijft! heeft aan wethouder Verhulst laten weten uitermate verheugd te zijn over het besluit van B&W. Na anderhalf jaar intensieve politieke en bestuurlijke actie omtrent de huisvesting van de school kan er nu eigenlijk niets meer mis gaan. Het comité heeft de wethouder bij vlagen stevig op de huid gezeten, maar waardeert dat hij nu toch deze politieke keuze heeft durven maken.

Overigens realiseert het comité

zich dat er, ook als de koop eenmaal gesloten is, nog genoeg te doen valt. Het opknappen van het gebouw en de consequenties voor onze school zullen vast nog aanleiding geven tot de nodige beraadslagingen en onderhandelingen, maar dat is nu even van later zorg.

In de vorige nieuwsbrief kondigde het oudercomité de onthulling aan van een bord met de tekst "nog enkele weken". De onthulling van dat bord is door omstandigheden uitgesteld en blijkt nu gelukkig niet meer nodig. Het comité beraadt zich nog op de feestelijke onthulling van een bord met een feestelijkere tekst.

Feest?

Als het besluit van Burgemeester en Wethouders door de gemeenteraad is geaccordeerd en de koopacte tussen gemeente en ROC is getekend, vindt het oudercomité het tijd voor een aardig feest. Dat kan nog even duren, maar dan valt er ook met recht een groot feest te vieren. Met de wethouder als eregast...

Wellicht is van de ondertekening van de koopacte ook een mooie happening te maken. In het speel-lokaal een grote tafel met een rood kleed erop en daarachter de wethouder en de directie van het ROC en met de notaris erbij. Met uitleg aan de kinderen hoe dat allemaal in

z'n werk gaat. Mocht het daarvan komen, dan hoort u daar natuurlijk als eerste van.

WOB-beroep

In de vorige nieuwsbrief is vermeld dat het oudercomité beroep had aangetekend tegen het achterhouden van informatie die door het comité was opgevraagd in het kader van de Wet Openbaarheid Bestuur. Het College van B&W heeft intussen op grond van dit beroep besloten een aantal documenten alsnog vrij te geven. Een ander deel van de opgevraagde documenten blijkt onvindbaar dan wel niet te bestaan, of is te vertrouwelijk om openbaar te maken.

Actuele informatie en de hele voorgeschiedenis valt nog steeds te lezen op de site van het oudercomité:
www.etalage.nu/puntenburg.



10 november 2004

Postbus 16200

3500 CE

Telefoon: 030 - 286 1015

Fax: 030 - 286 16 10

E-Mail: h.scholten@utrecht.nl

ROC Midden Nederland en gemeente eens over herontwikkeling locaties

Gemeente Utrecht en ROC Midden Nederland (ROC MN) zijn het eens geworden over de ontwikkeling van 15 locaties met voornamelijk oude schoolgebouwen die het ROC MN wil afstoten. In maart 2003 hadden beide partijen al een samenwerkingsovereenkomst gesloten om ruimtelijke en planologische randvoorwaarden op te stellen voor de vrijvallende ROC MN-locaties. Inmiddels zijn die randvoorwaarden vastgelegd en zijn financiële afspraken gemaakt. Een volgende stap in de procedure is dat tussen ROC MN en de gemeente een overeenkomst wordt gesloten. Nadat die overeenkomst is gesloten, zal het ROC MN het grootste deel van de locaties verkopen. Vervolgens is het aan de marktpartijen om bouwplannen te maken, die aan de nu vastgestelde randvoorwaarden dienen te voldoen. Met deze overeenkomst krijgt de gemeente de mogelijkheid om te sturen op de ruimtelijke ontwikkeling in de stad.

ROC Midden Nederland wil zijn huisvesting in de komende 5 jaar concentreren op 3 plaatsen in de stad, te weten Amerikalaan, Vondellaan en Brandenburgdreef om daar faciliteiten te bieden aan de leerlingen en cursisten (VMBO, MBO en Volwasseneneducatie). Als gevolg van die plannen wil het ROC MN 15 locaties afstoten. De gemeente heeft recht van eerste koop op een aantal van die locaties voor gemeentelijke voorzieningen. De herontwikkeling van de ROC-locaties kunnen ook bijdragen aan het doel van de gemeente om de woningvoorraad in de bestaande stad vergroten. Met de afspraken over de vrijvallende locaties brengen beide partijen hun doelen samen. De vijftien betrokken ROC MN-locaties zijn de volgende: Ina Boudier-Bakkerlaan 2, Ina Boudier Bakkerlaan 40, Amazonedreef 110, Kretadreef 61, Pahud de Montagesdreef 41, Onyxweg 1-3, MP Lindostraat 4, Ravellaan 13-15, Queekhovenplein 3, Otterstraat 77/Kruisweg 9, Livingstonelaan 609, Nieuwe Kamp 11, Laan van Puntenburg 2, Rubenslaan 91 en Noordzeestraat 20. De laatste drie locaties worden door de gemeente verworven om gemeentelijke voorzieningen in onder te kunnen brengen. Voor de locatie Laan van Puntenburg geldt als randvoorwaarde dat de basisschool De Twijn in het pand gevestigd moet blijven.

Het bovenstaande wordt vastgelegd in een privaatrechtelijke overeenkomst tussen ROC Midden Nederland en gemeente Utrecht. Voor de ontwikkeling van de locaties zal vanzelfsprekend een publiekrechtelijk traject worden gevolgd. Daarvoor zullen de gebruikelijke inspraak- en informatieprocedures en Ruimtelijke Ordening procedures worden gevolgd.

Noot voor de media:

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Hans Scholten, telefoon (030) 286 10 15 of (06) 250 327 39.