

Nieuwsbrief no. 17

van het Oudercomité Puntenburg Blijft!

10 december 2004

Puntenburg Blijft!

De zaak komt volgende week rond

Afgelopen maandag, 6 december, sprak een delegatie van het oudercomité Puntenburg Blijft! en de ouderraad voor een laatste maal met wethouder Verhulst. De uitkomst van dat gesprek was verheugend. Het is definitief: de gemeente koopt het pand in zijn geheel en de school blijft!

Aanwezig waren, naast wethouder Verhulst, de topambtenaar van grondzaken in Utrecht, de financieel directeur van het ROC en een ambtenaar die nauw betrokken is bij de ontwikkeling van het nieuwe stads hart. De adjunct-directeur van de SPO, ons bestuur, had zich vergist in het aanvangstijdstip en moest verstek laten gaan. We waren bijeen om af te ronden waarvoor ruim anderhalf jaar lang is geknokt: dat de locatie Puntenburg blijft waar die is. We spraken over de vraag of het gebouw goedkoop genoeg is gekocht (wij vonden van niet, de wethouder vond van wel) en over wat er nu staat te gebeuren.

Packagedeal in de raad

Aanstaande dinsdag 14 december zal de raadscommissie Maatschappelijke Ontwikkeling de packagedeal behandelen tussen ROC en gemeente. De aanschaf van ons schoolgebouw is daar onderdeel van. In totaal gaat het om vijftien ROC-panden waarvan de gemeente er drie koopt. De overige twaalf worden gesloopt en op die plaatsen komt nieuwbouw. De gemeente helpt het ROC door de bestemmingen van die plaatsen te veranderen. Het ROC helpt de gemeente door steeds in overleg te beslissen wat er precies op die plekken gaat komen. Als alles goed komt, verdient het ROC daar (veel) geld mee, wat nodig is om drie grote nieuwbouwlocaties te realiseren.

Als de raadscommissie het groene licht geeft voor de deal dan is daarmee de bestuurlijke behandeling rond. Na de beslissing van de raad zal de wethouder ons een officieel schrijven sturen waarin hij alles nog eens bevestigt.

Op korte termijn

Ergens in januari vindt de eigen-

domsoverdracht plaats van ROC naar gemeente. Vanaf dat moment gaat ons bestuur, de SPO, huren van de gemeente.

Het OGU, het gemeentelijk grondzakenbedrijf, gaat een zgn. haalbaarheidsonderzoek doen. De aanschafprijs plus de kosten voor renovatie moeten worden terugverdiend door herontwikkeling op deze plek. Dat komt neer op grondig herstel van het gebouw en waarschijnlijk ook op beperkte nieuwbouw tussen de school en de busbaan. Indien de OGU daar drie verdiepingen neer zet (niet zo hoog als ons gebouw nu is) dan realiseren ze om en nabij de 900 m². Wij krijgen er een mooie geluidswal door.

Op wat langere termijn

Herontwikkeling en renovatie moeten worden gezien in breder verband. Er is veel nodig in de binnenstad aan maatschappelijke huisvesting (crèches, een consultatiebureau). We willen voorkomen dat de school wordt opgesloten in een te kleine ruimte. Dat gevaar is er omdat vanuit de OGU vooral gekken wordt naar terugverdienen van de kosten. Maar als de school blijft groeien, hebben we over een paar jaar extra ruimte nodig. We willen ook graag een eigen gymzaal – al hebben we daar op dit moment qua aantallen

leerlingen niet officieel recht op. We zullen nauw contact hebben met het wijkbureau, dat in een rapport precies al deze verlangens heeft geformuleerd. Eer alles rond is, zijn we wel een paar jaar verder.

De rol van het oudercomité gaat veranderen. De acties maken plaats voor ambtelijke overleg, voor het beoordelen van bouwplannen en renovaties en dergelijke. De idee is dat een werkgroep van ouders en directie (namens de medezeggenschapsraad en de directie) in samenwerking met de SPO dat gaat doen. Het oudercomité wordt dan alleen nog te hulp geroepen als er echt iets bestuurlijk mis dreigt te gaan – waar we niet van uitgaan.

Feest en dank -- Puntenburgers!

We gaan volgende week de raad en de wethouder bedanken, en in april van het nieuwe jaar gaan we uitbundig feesten. Daar zullen we alle ouders en kinderen natuurlijk ruim bij betrekken. Voor nu wil het oudercomité de directie, de teamleden en vooral de ouders bedanken. Jullie hebben steeds uitgestraald dat jullie bereid waren te knokken voor ons behoud hier. De acties hadden alle stijl, ze werden goed uitgevoerd en als we hulp nodig hadden dan kwam die altijd. In politiek Utrecht zijn we een begrip geworden. We hebben er met z'n allen voor gezorgd dat de stad Utrecht een speciaal soort burgers rijker is: Puntenburgers!

Hebt u nog vragen: stel ze aan een van de leden van het oudercomité, of kijk op de site van het comité:
www.etalage.nu/puntenburg.

Oproep

Dinsdagmiddag 14 december, om 14.30 uur,
in de raadszaal van het stadhuis.

De gemeenteraad bespreekt de afspraak met het ROC waar aankoop van ons gebouw onderdeel van is. Het oudercomité gaat bij die gelegenheid wethouder en raad bedanken voor het resultaat van alle inspanningen. Om dat dankwoord te onderstrepen zou (weer) een flink aantal ouders op de publieke tribune mooi zijn. U kunt op tijd op school zijn om uw kind(eren) op te halen.